

Programa de Renta de la Ciudad de Richmond
FORMULARIO DE INSCRIPCIÓN DE PROPIEDAD ENMENDADO
 Este formulario puede ser completado en línea en richmondrent.org/enroll



Complete este formulario para cualquier cambio en el estado de una unidad previamente inscrita en la propiedad, o para cualquier cambio en la propiedad, administración o dirección postal de esta propiedad.

Dirección de la Propiedad de Alquiler	Dirección de la Propiedad de alquiler: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____ Número de Parcela: ____ - ____ - ____
--	---

A: Cambio de Propiedad <i>TODOS los propietarios deben estar en el título; adjunte hojas adicionales si es necesario si hay más de 2 propietarios</i> <i>*Bus. = Empresa</i>	<u>Información del Propietario 1 (Individuo, Fideicomiso, LLC, etc.)</u> Nombre (primero, apellido): _____ Propiedad % : _____ Dirección postal de la Empresa: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____ Número de Telf. de la Empresa: _____ Correo Electrónico de la Empresa: _____ Escriba el nombre del fideicomisario, miembro directivo, director general o responsable a continuación si el Propietario es un fideicomiso, una sociedad de responsabilidad limitada, una corporación o una sociedad comercial. Nombre: _____ Título: _____
	<u>Información del Propietario 2 (Individuo, Fideicomiso, LLC, etc.)</u> Nombre (primero, apellido): _____ Propiedad % (si la hay): _____ Dirección postal de la Empresa: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____ Número de Telf. de la Empresa: _____ Correo Electrónico de la Empresa: _____ Escriba el nombre del fideicomisario, miembro directivo, director general o responsable a continuación si el Propietario es un fideicomiso, una sociedad de responsabilidad limitada, una corporación o una sociedad comercial. Nombre: _____ Título: _____

B: Autorizar a un Agente o Administrador de la Propiedad	Declaración: Soy el propietario de la Propiedad identificada arriba. Por la presente autorizo y designo al siguiente agente para que complete y ejecute, bajo pena de perjurio, los formularios de Inscripción en el Programa de Renta de Richmond, Terminación de la Tenencia y Aumento del Alquiler de esta Propiedad. Acepto estar obligado por cada documento presentado por esta persona en la misma medida que si yo mismo lo hubiera completado y ejecutado bajo pena de perjurio. Nombre de la empresa (si la hay): _____ Nombre del agente: _____ Dirección postal de la Empresa: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____ Número de Telf. de la Empresa: _____ Correo Electrónico de la Empresa: _____ Firma del propietario/a (<i>requerida</i>): _____
---	---

C: Cambio de Dirección Postal	Complete esta sección si desea cambiar la dirección a la que se envían las facturas y otra correspondencia. Si hay varios propietarios o un administrador de la propiedad, DEBE ELEGIR ÚNICAMENTE UN nombre y dirección para recibir toda la correspondencia del Programa de Renta. <input type="checkbox"/> Propietario/a <input type="checkbox"/> Administrador de la Propiedad o Agente autorizado Nombre (primero, apellido): _____ Dirección postal de la Empresa: _____ Ciudad: _____ Estado: _____ Código Postal: _____ Número de Telf. de la Empresa: _____ Correo Electrónico de la Empresa: _____
--	--

PASAR A LA PÁGINA 2 ↓

**D:
Cambio de
Estado de la
Unidad**

Complete un formulario de inscripción de propiedad si es la primera vez que inscribe una propiedad.
 Complete esta sección cuando agregue o cambie el estado de cualquier unidad en esta propiedad (APN).
 Este formulario debe completarse y la tarifa debe pagarse dentro de los 30 días posteriores a la fecha en que se alquila la unidad para evitar la imposición de una multa.

Número total de unidades de vivienda: _____

Dirección de la Unidad	Código de estado de la unidad ENUMERE TODO LO QUE SE APLICA <i>Ver los códigos a continuación</i>	Fecha de inicio del alquiler <i>(dd/mm/aaaa)</i>
<i>1234 Main Street (ejemplo)</i>	<i>CR</i>	<i>01/01/2018</i>

Códigos de estado de la vivienda

- [SEC 8] Viviendas de alquiler subvencionadas por el gobierno: Sección 8 Subsidio (basado en el proyecto o en el inquilino)
- [LIHTC] Viviendas de alquiler subvencionadas por el gobierno: Créditos fiscales para viviendas de bajos ingresos (LIHTC, por sus siglas en inglés)
- [GOVT. OTH.] Viviendas de alquiler subvencionadas por el gobierno: Otras formas de subsidio especificar _____
- [BMR] El propietario/desarrollador firmó un acuerdo regulador con un organismo gubernamental que restringe el monto del alquiler que se puede cobrar
- [CR] La unidad está actualmente alquilada
- [AFR] La unidad está disponible para el alquiler pero no está alquilada
- *[NAR] La unidad no está disponible para el alquiler; no estará en el mercado de alquiler en ningún período durante el año 1 de julio - 30 de junio
- *[OWN OCCPD] La unidad está ocupada por un propietario de registro
- *[RENT FREE] La unidad es ocupada por un inquilino en virtud de un acuerdo en el que no se cobra alquiler ni nada que sustituya al alquiler por el uso y la ocupación de la unidad de alquiler
- [NEW UNIT] Una unidad adicional que no existía en esta propiedad cuando se inscribió inicialmente.
- [OTROS] Especifique: _____

** Para reclamar este estatus de unidad, debe tener una determinación administrativa aprobada. Por favor, póngase en contacto con el Programa de Renta para obtener más información.*

Declaración y Firma

El abajo firmante declara bajo pena de perjurio, de acuerdo con las leyes del Estado de California, que lo anterior es cierto y correcto.

Este formulario ha sido completado y firmado por (marque uno):

[] Propietario/a del Título [] Administrador de la Propiedad o Agente autorizado

Firma: _____ Nombre en letra de imprenta: _____

Fecha (dd/mm/aaaa): _____/_____/_____